



Die Lösung für Elektromobilität in der Immobilienwirtschaft

Schaffen Sie mit günstiger Ladeinfrastruktur
einen Mehrwert für Ihre Immobilien

Ladeinfrastruktur für Ihre Anwohner – ohne laufende Kosten für Sie.

Elektromobilität nimmt Fahrt auf. Was bei umweltbewussten Mietern und Eigentümern auf immer mehr Begeisterung stößt, stellt die Immobilienwirtschaft aktuell vor Herausforderungen. Um den Einstieg in die Elektromobilität zu ermöglichen, gilt es eine intelligente und wirtschaftlich überzeugende Lösung für alle Beteiligten zu finden. Das MobileCharging-System von ubitricity löst die

zwei entscheidenden Problemstellungen: Zum einen ermöglicht es den Aufbau günstiger Ladeinfrastruktur. Zum anderen werden die Stromkosten ausschließlich und exakt demjenigen in Rechnung gestellt, der sein Fahrzeug lädt – ganz ohne Aufwand für Sie. Mit der Systemlösung von ubitricity rüsten Sie sich und Ihre Immobilien für die elektromobile Zukunft. Einfach, günstig und nachhaltig.

- ✓ Werten Sie Ihre Immobilien durch zukunftsfähige Ladeinfrastruktur auf.
- ✓ Schaffen Sie gleichzeitig auch einen Mehrwert für Ihre Mieter und Eigentümer.
- ✓ Investieren Sie in günstige Ladeinfrastruktur – ohne laufende Kosten für Sie.
- ✓ Setzen Sie auf eine Lösung, die die allgemeine Stromrechnung der Immobilie nicht belastet.
- ✓ Lassen Sie Ihre Anwohner mit dem SmartCable auf ihre eigene Rechnung laden.
- ✓ Profitieren Sie vom bequemen und exakten Abrechnungsservice von ubitricity.

Das MobileCharging-System

Der günstige Ladepunkt:
Die SimpleSocket



SimpleSockets kommen ohne stationäre Kommunikations-, Zugangs- und Abrechnungstechnik aus. Daher sind sie günstig in der Anschaffung. Sie können überall installiert werden, wo Strom vorhanden ist.

Das intelligente Ladekabel:
Das SmartCable



Das SmartCable mit integriertem Stromzähler und entsprechendem Mobilstromvertrag wird vom E-Fahrzeugnutzer erworben. Es identifiziert sich an der SimpleSocket und erfasst den Ladevorgang kWh-genau.

Die transparente Abrechnung:
Der ConnectivityManager



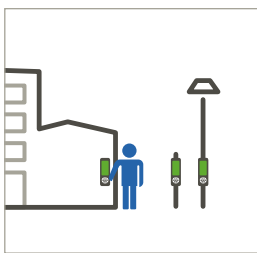
Die Kosten für das Laden werden dem Nutzer exakt in Rechnung gestellt. Der ConnectivityManager informiert über alle Ladevorgänge – datenschutzkonform und in Echtzeit.

Die überzeugende Lösung für die Immobilienwirtschaft.

Eine Infrastrukturlösung für die Immobilienwirtschaft ist die Richtige, wenn sowohl Sie als auch die Nutzer in der Praxis überzeugt sind. Das MobileCharging-System von ubitricity leistet genau das. Die Investitionskosten für die Infrastruktur sind gering. Die Energiekosten werden dem jeweiligen Nutzer exakt, sicher und transparent nachvollziehbar in Rechnung gestellt.

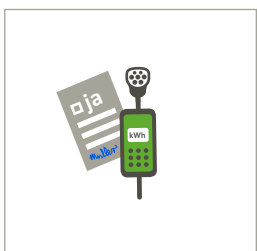
Weder andere Anwohner noch die Hausverwaltung werden damit belastet. Darüber hinaus brauchen Sie sich um nichts zu kümmern. Der Service umfasst die Inbetriebnahme der SimpleSockets und optional auch die Installation und Wartung der elektrischen Anlage. Das bedeutet für Sie Service aus einer Hand, abgestimmt auf Ihre Bedürfnisse. Eine einfach überzeugende Lösung eben.

Das MobileCharging-System in Ihren Immobilien



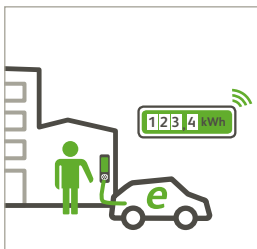
Die Installation

Ob an einer Wand, freistehend im Poller oder lichtmastintegriert – SimpleSockets lassen sich problemlos, schnell und günstig überall installieren, wo Strom vorhanden ist. Die Installation sowie etwaige Wartungsarbeiten für elektrische Anlagen können durch die Dienstleister von ubitricity übernommen werden. Sie erhalten alle Leistungen bequem aus einer Hand.



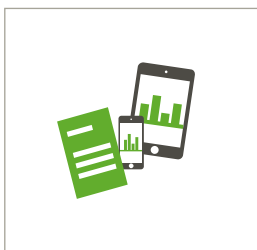
Die Stromkosten

Ihre Anwohner mit Elektroauto erwerben ein SmartCable und schließen hierfür einen Mobilstromvertrag ab. Mit dem mobilen, geeichten Stromzähler und der Mobilfunkanbindung ist die Technik zum Messen und Abrechnen bereits im SmartCable integriert. Deswegen ist ein einfacher Ladepunkt (SimpleSocket) ohne laufende Kosten für Zähler, Mobilfunkkommunikation und Datenübertragung ausreichend.



Der Ladevorgang

Zum Laden verbindet der Nutzer das SmartCable mit der SimpleSocket. Das Kabel autorisiert den Ladevorgang und schaltet die SimpleSocket frei – der Ladevorgang startet. Das funktioniert an allen SimpleSockets. Das Laden an Fremdladesäulen ist mit dem SmartCable selbstverständlich ebenfalls möglich (zu den Konditionen des jeweiligen Anbieters).



Die Abrechnung

Alle Abrechnungsservices übernimmt ubitricity. Der E-Autofahrer erhält eine monatliche Rechnung über sämtliche Ladevorgänge. Die Energiekosten für die Ladevorgänge, die an Ihren SimpleSockets erfolgt sind, werden Ihnen direkt erstattet und belasten somit keine Dritten. So überzeugend einfach kann Ihr Einstieg in die Elektromobilität aussehen.

